



VAIVARA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Sinimäe

19. november 2009 nr 17

Auvere külas asuva kehtivat üldplaneeringut muutva Mustajõe Kordoni maaüksuse ja Abikeskuse maa-ala detailplaneeringu kehtestamine.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 24 lõike 3 ja Vaivara valla ehitismääruse § 13 lõige 3 punkti 1 ja olles ära kuulanud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku samuti Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja majanduskomisjoni seisukohad

Vaivara Vallavolikogu

otsustab:

1. Kehtestada Vaivara valla Auvere külas asuva kehtivat üldplaneeringut muutev Mustajõe Kordoni maaüksuse ja Abikeskuse maa-ala detailplaneering, üldpindalaga ca 5 ha, vastavalt lisale*.

Planeeringu eesmärk on määratleda Mustajõe Kordoni maaüksusel ning Abikeskuse maa-alal hoonete ja rajatiste teenindamiseks vajalikud maa-alad, moodustuvate kruntide sihtotstarve, ehitusõigused, hoonestus- ja ehitustingimused, teede- ja tehnovõrkude asukohad, servituudid või avalik kasutus, ranna- ja kaldakaitsevööndi ulatus, haljastamise- ja heakorranõuded, liiklemis- ja parkimisnõuded ning vajadusel miljööväärtuslikud alad ja üksikobjektid.

Planeeringuala üldpindala on ca 6,3ha, planeeritud kruntide arv 5, millest 2 on tootmismaa (003; T) sihtotstarbega, 2 transpordimaa (007; L) sihtotstarbega ning 1 ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh) sihtotstarbega.

2. Otsus jõustub avalikustamisest .

3. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.


Heiki Luts
Volikogu esimees

ÄRAKIRI OIG
VAIVARA VALLAVOLIKOGU
KÄDI*KOOP
Sekretär-asjaajaja
23.11.2009

* Lisa: Mustajõe kordoni maaüksuse ja abikeskuse maa-ala detailplaneering Auvere külas (FIE Olga Medvedjeva töö nr DP1/08) 1 kaust.