



VAIVARA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Sinimäe

19. november 2009 nr 10

**Kehtivat üldplaneeringut muutva
detailplaneeringu algatamine
Narva mnt 4 ja Narva mnt 6 maa-alal
Olgina alevikus**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 2, planeerimisseaduse § 2 lõike 4, § 3 lõike 2 punkti 2, § 9, § 10 lõike 5, § 12 lõike 5 ja lõike 6, § 22 lõike 2, Vaivara valla ehitusmääruse § 5 lõike 8 punkti 4 ning lähtudes Ida-Viru maavanema järelevalve teostamisest Vaivara valla Olgina alevikus Narva mnt 4 ja Narva mnt 6 maaüksuste detailplaneeringule (maavanema 30.04.2009. a. kiri nr 1.2-38/1681-2) ja olles ära kuulunud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku, Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja majanduskomisjoni seisukohad,

Vaivara Vallavolikogu

otsustab:

1. Algatada kehtivat üldplaneeringut muutev Olgina alevikus asuva Narva mnt 4 ja Narva mnt 6 maa-ala detailplaneering, mille eesmärgiks on muuta „Narva mnt 4” katastriüksuse piire, Narva mnt 6 maa-alale uute hoonete ja rajatiste rajamine ja tingimuste seadmine hoonete ja rajatiste projekteerimisel, nimetatud ehitiste teenindamiseks vajalike teede ja tehnovõrkude asukoha määramine ning servituutide või avaliku kasutuse määramine, maakasutuse sihtotstarbe täpsem määramine, maa-ala haljastamise- ja heakorra nõuete määramine, liiklemise- ja parkimisnõuete määramine. Planeeringuala pindala on ca 0,8 ha.
2. Mitte algatada keskkonnamõju strateegilist hindamist, kuna planeeringu põhieesmärk–olemasoleva tootmishoone asemele uue tootmishoone rajamine- olulist keskkonnamõjude muutumist ette ei näe.
3. Vallavalitsusel korraldada planeeringu koostamise finantseerimine asjast huvitatud isikute poolt.
4. Käesolev otsus teha teatavaks seaduses ettenähtud isikutele.
5. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.



Heiki Luts
Volikogu esimees

ÄRAKIRI ÕIGE

Kädi Koppe
Sekretär-asjaajaja

23. 11. 2009 a.