



# VAIVARA VALLAVOLIKOGU

## OTSUS

Sinimäe

26. august 2010 nr 56

### **Udria külas asuva kehtivat üldplaneeringut muutva Kiviranna maaüksuse detailplaneeringu kehtestamine.**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 33, planeerimisseaduse § 24 lõike 3 ja Vaivara valla ehitismääruse § 13 lõike 3 punkti 1 ja olles ära kuulanud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku ning samuti Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja majanduskomisjoni seisukohad,

Vaivara Vallavolikogu

#### **otsustab:**

1. Kehtestada Vaivara valla Udria külas asuv kehtivat üldplaneeringut muutev Kiviranna maaüksuse detailplaneering vastavalt lisale\*.

Planeeringu eesmärk on jagada Kiviranna maaüksus kaheks krundiks, millest POS 1, pindalaga ca 12,5 ha, planeeritakse olemasoleva maatulundusmaa juhtotstarbega ning POS 2, pindala ca 1,21 ha planeeritakse elamumaa juhtotstarbega.

Samuti näeb planeering ette kruntide ehitusõiguse määratlemise, rajatavate hoonete ja rajatiste teenindamiseks vajalike juurdepääsuteede, liikluskorralduse, kruntide heakorra ja muu sinna juurde kuuluva lahendamise.

Planeeringuala pindala on ca 14ha.

2. Otsus jõustub avalikustamisest .

3. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

  
Heiki Luts  
Volikogu esimees

