



VAIVARA VALLAVOLIKOGU OTSUS

Sinimäe

19. november 2009 nr 15

Soldina külas asuva kehtivat üldplaneeringut muutva Soldina külaplatsi maa-ala detailplaneeringu kehtestamine

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 24 lõike 3 ja Vaivara valla ehitusmääruse § 13 lõige 3 punkti 1 ja olles ära kuulnud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku samuti Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja majanduskomisjoni seisukohad,

Vaivara Vallavolikogu

otsustab:

1. Kehtestada Vaivara valla Soldina külas asuva kehtivat üldplaneeringut muutev Soldina külaplatsi maa-ala detailplaneering, üldpindalaga ca 1,1 ha, vastavalt lisale*.

Planeering näeb rajatava külaplatsi kompleksi rajamiseks ette kolme krundi moodustamise - POS 1 sihtotstarbega 100% sotsiaalmaa (Üh ühiskondlike ehitiste maa; 016) pindalaga ca 3942 m², POS 2 sihtotstarbega 100% sotsiaalmaa (Üm üldmaa; 017) pindalaga ca 6175 m² ning POS 3 sihtotstarbega 100% tootmismaa (T, 003) pindalaga ca 253 m².

Planeering määratleb rajatava külaplatsi kompleksi teenindamiseks ja munitsipaalomandisse taotlemiseks vajaliku maa-ala ning maakasutuse sihtotstarbe ja ehitusõiguse. Samuti määratleb ja lahendab rajatavate ehitiste ja rajatiste teenindamiseks vajalikud juurdepääsud, liikluskorralduse, krundi heakorra ja muu sinna juurde kuuluva.

2. Otsus jõustub avalikustamisest .

3. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.


Heiki Luts
Volikogu esimees



ÄRAKIRI OIGE


Kädi Koppe
Sekretär-asjaajaja

23. 2009 a