



# VAIVARA VALLAVOLIKOGU

## OTSUS

Sinimäe

19. november 2009 nr 16

### Udria külas asuva kehtivat üldplaneeringut muutva Udria külaplatsi maa-ala detailplaneeringu kehtestamine

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 24 lõike 3 ja Vaivara valla ehitismääruse § 13 lõige 3 punkti 1 ja olles ära kuulanud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku samuti Vaivara Vallavolikogu keskkonnakomisjoni ja majanduskomisjoni seisukohad,

Vaivara Vallavolikogu

#### otsustab:

1. Kehtestada Vaivara valla Udria külas asuva kehtivat üldplaneeringut muutev Udria külaplatsi maa-ala detailplaneering, üldpindalaga ca 1,0 ha, vastavalt lisale\*.

Planeering näeb ette ühe sotsiaalmaa (Üh ühiskondlike ehitiste maa; 016) sihtotstarbega ca 7060 m<sup>2</sup> pindalaga krundi moodustamise külaplatsi kompleksi rajamiseks, määratleb rajatava külaplatsi kompleksi munitsipaalomandisse taotlemiseks ja teenindamiseks vajaliku maa-ala ning maakasutuse sihtotstarbe ja ehitusõiguse. Samuti määratleb ja lahendab rajatavate ehitiste ja rajatiste teenindamiseks vajalikud juurdepääsud, liikluskorralduse, krundi heakorra ja muu sinna juurde kuuluva.

2. Otsus jõustub avalikustamisest .

3. Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Vaivara Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

  
Heiki Luts  
Volikogu esimees

ÄRAKIRI ÕIGE

Kädi Koppe  
Sekretär-asjaajaja

“ 23. 11. 2009 a.

\* Lisa: Udria külaplatsi maa-ala detailplaneering (MHV Consult OÜ töö nr 30-1108) 1 kaust.