



VAIVARA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Sinimäe

24. mai 2007 nr 103

Detailplaneeringu algatamine Rootsilõvi maaüksusel Olgina alevikus

Lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 31, planeerimisseaduse § 2 p 4, § 3 lg 2 p 1, p 3, § 9 lg 2 p 8, § 10 lg 5, lg 6 § 11 lg 2 p3, § 12 lg 5, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse¹ § 6 lg 2 p 10 lg 3, Vaivara valla ehitusmääruse (kinnitatud Vaivara Vallavolikogu 16.10.2003.a. määrusega nr. 27, KO 2003, 195, 2596) § 5 lg 8 p 4, lg 12 § 25 lg 1, p 31 ning ära kuulunud Vaivara Vallavalitsuse ettepaneku,

Vaivara Vallavolikogu

otsustab:

1. Algatada algatada Rootsilõvi maaüksuse, katastritunnus 85101:003:0234, maa-ala pindalaga 30,39 ha, detailplaneering eesmärgiga jagada maa-ala äri- ja tootmismaa maaüksusteks ning planeeringu ala teenindavateks üldmaa ja transpordimaa sihtotstarbega maaüksusteks. Määrata moodustuvate maaüksuste ehitusõigus, lahendada heakorrastus, haljastus, juurdepääsuteed, liikluskorraldus ja vajalikud tehnovõrgud.
2. Nõustuda planeeringu koostamise korraldamise ja finantseerimise õiguse üleandmisega asjast huvitatud isikule ASTRI-NARVA AS-ile, reg.kood 10227532, postiaadress Tallinna mnt 41 21006 Narva.
3. Keskkonnamõju strateegiline hindamine on vajalik.
4. Volitada vallavanem Veikko Luhalaidi allkirjastama p. 2 nimetatud lepingut.

Heiki Luts
Volikogu esimees



ÄRAKIRI ÕIGE

Erika Pällo

Sekretär-asjaajaja

04-06-2007

“ ”200...a.